

TE HUUR - APPARTEMENT

Indiestraat 49 B102, 2000 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 4411707



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Garages: 50
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 55m²
Terras opp.: 10m²
Buurt: centraal

EPC: 51kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

gelegen in de Cadixwijk (Eilandje) zeer gezellig en nieuw éénslaapkamer appartement met een opp van 55 m² en ruim terras gelegen op de eerste verdieping . indeling : je stapt binnen in een gezellig en licht appartement volledig instapklaar geschilderd en voorzien van ledverlichting !!! inkomhal met apart toilet living voorzien van grote raampartijen tot op de grond dat direct toegang geeft tot het zeer ruime terras met een prachtig zicht op de grote gemeenschappelijke binnentuin ,aansluitend aan de living bevindt zich een ingerichte keuken met aanpalende berging , de slaapkamer bevindt zich eveneens met zicht op binnentuin ,aansluitend de badkamer deze is voorzien van een mooie ruime inloopdouche lavabo met meubel ,in de kelder bevindt zich nog een extra berging en twee genummerde fietsplaatsen . Beoordeling zeer gezellig appartement voor max 2 personen voorzien van parketvloeren ,verlichting, gordijnrails en geschilderd gelegen op 200 m van de jachthaven Kempisch dok nabij nieuw havenhuis , 5 min van de ring en openbaar vervoer met de tram naar het centrum Prijs 790 € + 90 € provisie gemeenschappelijke kosten , provisie verwarming 130 € mogelijk tot huren van een staanplaats aan 100 € bij het appartement BESCHIKBAAR 1 FEBRUARI 2023 !!!

FINANCIEEL

Prijs: € 790,00/maand

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2023

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 55,00 m²

Bouwjaar: 2016

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

EPC score: 51

EPC code: 01410

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: 600m

Winkels nabij: 600m

Openbaar vervoer nabij: 400m

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Noord

INDELING

Woonkamer: 22,00 m²

Keuken: Ja

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 10,00 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 50

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: 50