

TE HUUR - APPARTEMENT

Madrasstraat 64 B4, 2000 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 4782408



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 60

Bew. opp.: 95m²

Grond opp.: 100m²

Buurt: Aan water

EPC: 63kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

zeer licht en ruim appartement gelegen in de cadixwijk nabij kattendijkdok en kempischdok met prima aansluiting naar de haven , indeling : hal met ,apart toilet ,living met terras volledig ingerichte keuken, berging , 2 slaapkamers ,badkamer met ligbad en douche ,grote kelderberging ,ondergrondse parking huurprijs appartement 1095 € parking 125 € verplicht bij te huren gemeenschappelijke kosten 195 € incl provisie verwarming

FINANCIEEL

Prijs: € 1.095,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Juni 2022

Gemeenschappelijke kosten: € 195,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2017

Verdiep: 4

Aantal verdiepingen: 6

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

EPC score: 63

EPC totaal score: 63 kWh/jaar

EPC code:

1102G2013163953/EP02996/A001/D02/SD016

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Aan water, centraal

School nabij: 500m

Winkels nabij: 500m

Openbaar vervoer nabij: 200m

Autosnelweg nabij: 2.500m

TERREIN

Grondoppervlakte: 100,00 m²

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Slaapkamer 2: 10,00 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Telefooncentrale: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 60

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: 60