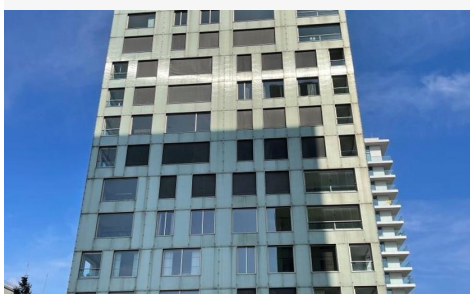


TE HUUR - APPARTEMENT

Kattendijkdok-Westkaai 51 B1102, 2000 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 5413909



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Garages: 12

Bew. opp.: 140m²

Grond opp.: 150m²

Terras opp.: 20m²

EPC: 173kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

appartement van 140 m² + 20 m² terras op 11 de verdieping met panoramisch zicht op De schelde en Kattendijkdok : Indeling: zuid gelegen living van 50 m² met parketvloer zicht op De Schelde en kattendijkdok , aparte volledig ingerichte keuken met grote berging , ruim zuid gericht terras , nachthal met 2 badkamers waarvan één douchekamer met lavabo ,tweede badkamer met ligbad en lavabo met meubel , 2 slaapkamers met kastenwanden . Technisch : zonnewering aan living en slaapkamers , cv op gas met radiators , dubbel glas akoestisch en zonnen werend , parket in living en slaapkamers .Beoordeling : Zeer ruim en appartement met panoramisch zicht Schelde , dok en gedeelte van de oude stad ,grote raampartijen en ruim terras huurprijs 2250 € parking verplicht bij te huren 130 € gemeenschappelijke kosten gebouw 200 € beschikbaar !!!!!

FINANCIEEL

Prijs: € 2.250,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 December 2021

Gemeenschappelijke kosten: € 130,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 140,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2010

Staat: Uitstekend

Verdiep: 11

Aantal verdiepingen: 15

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Gepantserde deur: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

EPC score: 173

EPC totaal score: 173 kWh/jaar

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Collectief

TERREIN

Grondoppervlakte: 150,00 m²

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 15,00 m²

Slaapkamer 2: 11,00 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 20,00 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Telefooncentrale: Ja

PARKING

Garage: 12

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: 400