

TE HUUR - APPARTEMENT

Londenstraat 60 B1402, 2000 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 5743784



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 60m²

Grond opp.: 68m²

Terras opp.: 3m²

Buurt: Vrij zicht

EPC: 124kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Gelegen op de hoek van Italiëlei en Londenstraat 14 de verd appartement met één slaapkamer .Indeling inkomhal met apart toilet Living met open keuken volledig ingericht ,terras oost gericht , slaapkamer en badkamer met ligbad en lavabo met meubel bij het appartement is er nog een ruime kelder en staanplaats . Beoordeling: zeer licht en gezellig appartement in prima staat met terras ideaal voor expats bewoning max 2 personen huurprijs 850 € + 100 € staanplaats +150 € gemeenschappelijke kosten dit is incl forfait voor verwarming en warm water apart privé te betalen elektriciteit , koud water en internet appartement beschikbaar vanaf 1 maart !!!

FINANCIEEL

Prijs: € 850,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Maart 2024
Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2010
Staat: Goede staat
Verdiep: 14
Aantal verdiepingen: 21
Oppervlakte hoofdgebouw: 60 m²
Oriëntatie voorgevel: Oost

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

EPC score: 124
EPC code: 36129EP02599/A002/D01/SD062
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Vrij zicht, Vrij zicht
School nabij: 200m
Winkels nabij: 300m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Autosnelweg nabij: 2.000m

TERREIN

Grondoppervlakte: 68,00 m²
Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Oost

INDELING

Woonkamer: 25,00 m²
Keuken: 8,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 11,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 3,00 m²
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 200

