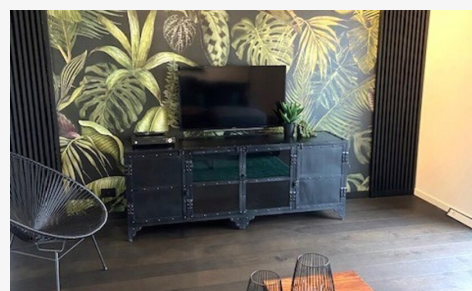
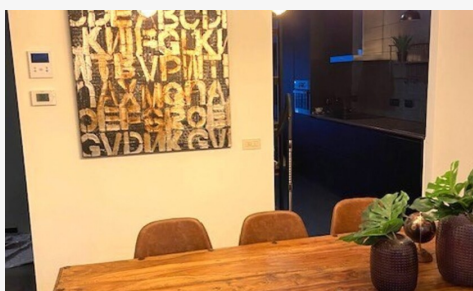


## TE HUUR - APPARTEMENT

Binnenvaartstraat 39, 2000 Antwerpen

€ 1.800

Ref. 6000102



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 75m<sup>2</sup>

Grond opp.: 85m<sup>2</sup>

Terras opp.: 4m<sup>2</sup>

EPC: 67kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas

## OMSCHRIJVING

Prachtig gemeubeld appartement met één slaapkamer met zicht op het Kempischdok ,jachthaven op het tweede verd ; Indeling hal ,living met open geïnstalleerde keuken , badkamer met inloopdouche , apart toilet , berging , slaapkamer het appartement is volledig gemeubeld voorzien van huisraad prijs is all in met gemeenschappelijke kosten en nutsvoorzieningen prijs 1.800 € uiterst geschikt voor expats !!!!!!! Epeil 47 , A attest beschikbaar 1 september !!!!!

## FINANCIEEL

Prijs: € 1.800,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 September 2026

Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 75,00 m²

Bouwjaar: 2017

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 5

## COMFORT

Gemeubeld: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Gepantserde deur: Ja

## BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

## ENERGIE

EPC score: 67

EPC code: 1102-G2014-

167106/EP13217/A003/D01/SD004

EPC klasse: A

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Collectief

## TERREIN

Grondoppervlakte: 85,00 m²

Tuin: Nee

## INDELING

Woonkamer: 30,00 m²

Keuken: 8,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Badkamer type: Douche

Terras: 4,00 m²

Wasplaats: Ja

## TECHNIEKEN

Telefooncentrale: Ja

## PARKING

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0