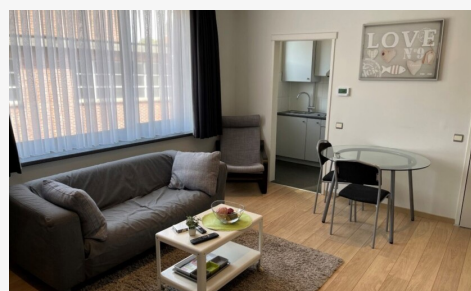


## TE HUUR - APPARTEMENT

Vleminckveld 70 B9, 2000 Antwerpen

€ 950

Ref. 7318241



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 50m<sup>2</sup>

EPC: 121kwh/m<sup>2</sup>/j

Aantal badkamers: 1

Type verwarming: gas

## OMSCHRIJVING

gelegen aan het Mechelsplein midden in het bruisende centrum van de stad vlakbij DE Winkelstraat van Antwerpen en historisch centrum mooi en gezellig gemeubeld appartement met 1 slaapkamer op de 3 de verdieping Indeling : inkomhal gezellige living met koosi meubelen en tv ,aparte van een slaapkamer met ingemaakte kast , badkamer met lavabomeubel , douche en toilet aparte keuken het appartement is volledig voorzien van huisraad !!!!! In de kelder is er een gemeenschappelijke wasruimte voorzien. Het appartement wordt verhuurd aan PRIJS van 950 euro + 100 € gemeenschappelijke kosten dat is incl gebruik van wasmachine en droogkast en internet OPGELET !!!!! ELEKTRICITEIT ? VERWARMING EN WATER APART TE BETALEN !!!!!!! Verhuur minimum op jaarbasis, korte termijn is helaas niet mogelijk!!!!!! BSCHIKBAAR 1 APRIL

## FINANCIEEL

Prijs: € 950,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 April 2026

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 50,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1955

Renovatiejaar: 2014

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 3

## COMFORT

Gemeubeld: Ja

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

## ENERGIE

EPC score: 121

EPC code: 2668493

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

## TERREIN

Tuin: Nee

## INDELING

Woonkamer: 20,00 m<sup>2</sup>

Keuken: Ja

Slaapkamer 1: 10,00 m<sup>2</sup>

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

## TECHNIEKEN

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

## PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee