Kattendijkdok - Westkaai 33 , 2000 Antwerpen
Telefoonnummer: 03 225 55 73
E-mail: info@belgavastgoed.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 1.000

Kattendijkdok Westkaai 81 B706, 2000

Ref.









Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 65m²
Grond opp.: 65m²
Buurt: Aan water

EPC: 55kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

appartement met één slaapkamer gelegen in de 5 de toren zuid gericht met ruim terras terras met zicht op De Schelde en op Kattendijkdok Indeling inkomhal met apart toilet en berging , badkamer met ligbad en lavabo met meubel slaapkamer west gericht living en terras zuid gericht open keuken in de living beneden bevindt zich nog een aparte kelder beschikbaar vanaf 1 december huurprijs 1000 € + 130 € gemeenschappelijke kosten nuts voorzieningen apart te betalen

---

FINANCIEEL

Prijs: € 1.000,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 December 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 130,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 65,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat
Verdiep: 7
Aantal verdiepingen: 15
Oppervlakte hoofdgebouw: 65 m²
Oriëntatie voorgevel: Zuid

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 55
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Aan water, Aan water
School nabij: 500m
Winkels nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: 300m
Autosnelweg nabij: 2.000m

TERREIN

Grondoppervlakte: 65,00 m²
Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Woonkamer: 25,00 m²
Keuken: 8,00 m², VS gedeeltelijk geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied - Afgebakend overstromingsgebied
G-score: B
P-score: B

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee