

TE HUUR - APPARTEMENT

Grote markt 17 B5, 2850 Boom

€ 1.250

Ref. 5918855



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 115m²

Grond opp.: 125m²

Terras opp.: 3m²

Buurt: centraal

EPC: 267kwh/m²/j

Type verwarming: elektrische
accumulatoren

OMSCHRIJVING

gelegen op de derde verdieping met zicht op de grote markt van Boom ruim appartement met 3 slaapkamers indeling : inkomhal , ruime living ,aparte ingerichte keuken voorzien van vaatwasser oven ijskast diepvries ,berging , apart toilet , ruime slaapkamer ,tweede slaapkamer en gastenkamer of bureau , badkamer met dubbele lavabo en meubel ligbad en douchecabine , kelderberging nr 26 en garagebox nr 3 EPC 267 huurprijs 1250 € + 95 € gemeenschappelijke kosten in provisie = totaal 1345 € per maand , nutsvoorzieningen apart te betalen !! waarborg 3 maanden

FINANCIEEL

Prijs: € 1.250,00/maand
Beschikbaarheid datum: 29 April 2024
Gemeenschappelijke kosten: € 95,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 115,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 4
Oppervlakte hoofdgebouw: 125 m²
Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 267
EPC totaal score: 267 kWh/jaar
EPC code: 2017011-0001924579-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking
Type verwarming: Elektrische accumulatoren
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 125,00 m²
Oriëntatie terras 1: Noordwesten

INDELING

Woonkamer: 38,00 m²
Keuken: 18,00 m², VS geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Slaapkamer 3: 9,00 m²
Toiletten: 1
Terras: 3,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 1