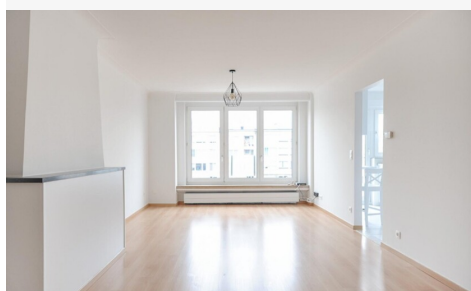


TE HUUR - APPARTEMENT

Ruggeveldlaan 714 B202, 2100 Deurne

€ 890

Ref. 5206914



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 85m²

Buurt: stadskern

EPC: 134kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

gerenoveerd appartement op de tweede verdieping. Ruime living met laminaatvloer. Volledig geïnstalleerde keuken met keramisch kookvuur, ingebouwde combi(microgolf)oven, afwasmachine en ruime koelkast, Badkamer douche en lavabo meubel . 2 slaapkamers, waarvan 1 met toegang tot het balkon er is ook nog een kleine kamer te gebruiken als extra berging . Alle ramen hebben dubbele beglazing .Apart toilet. . Gemeenschappelijke kost: 100 euro/maand (inclusief syndicus, lift, provisie water, gangverlichting) Winkels, scholen, openbaar vervoer - maar ook groene oases zoals het Rivierenhof, Park Bremweide (Bosuil) en Park Ertbrugge & de wekelijkse zaterdagmarkt zijn op wandelafstand! Slaapkamer 1 = 14,8 m² slaapkamer 2 = 8 m² Berging = 5,3 m² Badkamer = Living = 28 m² Keuken = 7 m² Beoordeling : zeer mooi en volledig gerenoveerd appartement EPC 134 nieuwe cv ketel Vaillant Eco dak is ook volledig geïsoleerd en vernieuwd in 2021 appartement is beschikbaar MAX 2 PERSONEN !!!!! huurprijs 890 € + 100 € gemeenschappelijke kosten met provisie water inbegrepen

FINANCIEEL

Prijs: € 890,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1968
Renovatiejaar: 2018
Staat: Hernieuwd
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja

ENERGIE

EPC score: 134
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadskern
School nabij: 300m
Winkels nabij: 400m
Openbaar vervoer nabij: 300m
Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Terreindiepte: 15,00 m
Tuin: Nee

INDELING

Keuken: 7,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,80 m²
Slaapkamer 2: 8,00 m²
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee

