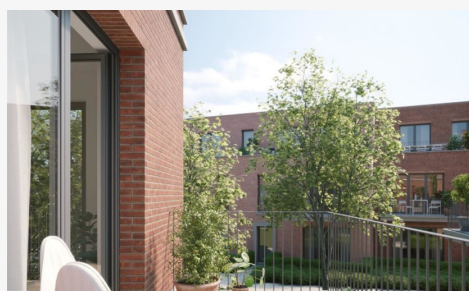
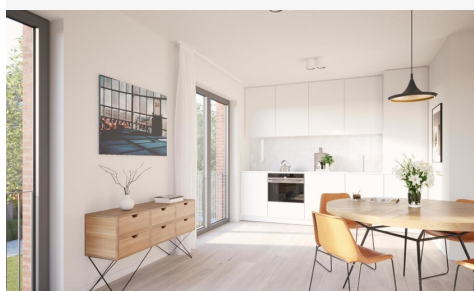


TE KOOP - APPARTEMENT

€ 182.500

Brugstraat 92, 9160 Lokeren

Ref. 4590515



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 65m²

Terras opp.: 7m²

Buurt: centraal

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

RESIDENTIE OSCAR OPGELET VOOR KOPERS ENIGE WOONST OP DE CONSTRUCTIE VERMINDERING VAN BTW VAN 21 % NAAR 6% VAN DE CONSTRUCTIEPRIJS !!!!!!!!!!! nieuwbouwproject in het centrum van Lokeren met 3 gebouwen omgeven door groene zone NOG BESCHIKBAAR :appartementen 1 slaapkamer opp van 65 m² + 7 m² terras , vanaf 182.500 € appartementen 2 slaapkamers 85 m² + 16 m² terras vanaf 224.900 € terras , appartementen 3 slaapkamers van 91 +7m terras vanaf 239.975 € op de tweede verdieping 102 m² + panoramisch terras van 19 m² prijs 272.500 € energiezuinig met grote raampartijen .Er wordt extra aandacht besteed aan de groene omkadering van het project voor een optimale leefsfeer !!! alle appartementen worden volledig afgewerkt opgeleverd incl keuken ,badkamer , vloertegels enz....en dit volgens budget voorzien in het lastenboek ,we streven hier ook naar een energiezuinig verbruik zo wordt regenwater gebruikt voor het spoelen van toiletten op het gelijkvloers ,laat u verrassen door de praktische lay out van onze appartementen ,OPLEVERING VOORZIEN EINDE 2023 .info aan te vragen op info@belgavastgoed.be of op 0477/813752 . BEKIJK ONZE VIDEO !!!!! <https://youtu.be/shM4OK8Ppzk>

FINANCIIEEL

Prijs: € 182.500,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 65,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2020

Staat: Terrein klaar voor constructie

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Zwembad: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, VS geïnstalleerd

Terras: 7,00 m²

Wasplaats: Ja

Geventileerde ruimte: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: 37