

TE HUUR - PENTHOUSE

Zand 60 B3, 2000 Antwerpen

€ 2.350

Ref. 7574617



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 175m²

Grond opp.: 180m²

Terras opp.: 2025m²

Buurt: Aan water

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Prachtig triplex appartement adres Zand 6 gelegen op de kaai met zicht op de Schelde voorzien van 2 dakterrassen voor zicht Schelde en achter zicht oude stad en kathedraal op 30 m van pleintje voetgangers tunnel .Indeling op verd 3 bevinden zich 2 slaapkamers en 2 badkamers verd 4 living zicht Schelde ind hal toilet , vestiaire en achterliggend eetplaats en keuken p 5 de verd kleine kantoor ruimte hobby ruimte aan de voorkant groot terrad zicht Schelde aan de achterkant terras met zicht kathedraal en oude stad in de kelder bevindt zich een ruime boogkelder gelijkvloers zeer ruime garage voor twee auto's en nog plaats voor extra opslag huuprijs 2850 € beschikbaar vanaf 1 januari 2026

FINANCIIEEL

Prijs: € 2.350,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Vrij beroep mogelijk: Ja (8,00 m²)

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 175,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 5

Oriëntatie voorgevel: West

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videfoon: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Aan water, Aan water

TERREIN

Grondoppervlakte: 180,00 m²

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Woonkamer: 35,00 m²

Eetkamer: 20,00 m²

Keuken: 12,00 m², VS geïnstalleerd

Bureau: 12,00 m²

Slaapkamer 1: 16,00 m²

Slaapkamer 2: 14,00 m²

Badkamer type: Douche en ligbad

Douchekamers: 2

Toiletten: 2

Terras: 2.025,00 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied - afgebakende oeverzone

G-score: B

P-score: B

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 2